高齢者世帯 と 子育て世帯 のための 格安賃貸住宅

福祉分ポート住宅



希望者に差し上げます

エアコン2台 冷蔵庫 洗濯機 電子レンジ 全室に照明器具 カーテン テレビ、アンテナ





1階:47.1㎡ 2階:28.9㎡

- ●木造2階建て ●4DK
- ●敷地面積204㎡(約61坪)
- ●延べ床面積76㎡(約23坪)
- ●南向き ●庭あり ●駐車場あり
- ●家賃・・・・ 60.400円/月
- ●サービス料・引落手数料・ 1,600円/月
- ●管理費・共益費・・ (無料)
- ●仲介手数料・・・・ (無料)
- ●更新料・・・・・(無料)

入居時のみの費用

- ●敷金・・・・60,400円
- ●礼金・・・ 60,400円
- ●初回保証料・30,200円

<DIY型賃貸借物件> 昭和39年築と古いため、現状のままでの引渡しとなります。改修希望があれば借主にて行って下さい。 その代わり、退去時に元に戻す必要はありません。

<貸主·管理> 空き家バンク相談所 現地相談所:我孫子市栄6-12

相談員:鈴木 TEL:080-7058-4566

「福祉サポート住宅」って、なんですか?



現在、社会問題となって増え続ける空き家。

一方、賃貸住宅への入居を断られることの多い「高齢者世帯」と「子育て世代」。この二つの問題を同時に解決するために登場したのが「福祉サポート住宅」。保証人不要で、安否確認や生活相談、見守りサービスなど、様々な入居者サポートがあります。

月額費用に含まれるもの

- 〇電話での安否確認 (週一回)
- 〇電話での健康相談(24時間)
- 〇医療・介護などの電話相談(24時間)
- 〇病院の案内(24時間)
- ○老人ホームの探しの相談
- 〇食事や配食サービスの案内
- 〇入居契約時の連帯保証人代行料
- ○家賃の□座振替手数料
- ○家財保険料 などなど

有料サポート(希望により別途)

☆見守り訪問

☆お買い物代行/役所手続き代行

☆外出の同行(病院・銀行・散歩)

☆大掃除・草刈り・家具移動等

その他、困りごと相談承ります

このような方に オススメの住まいです

- ・アパートやマンションではなく、
 - 一軒家に住みたい方
- 広い庭のある家に住みたい方
- キレイな建物よりも、サポートの 方がうれしいという方
- 子供が走り回っても近所迷惑にならない家を探している方
- 介護は不要だが困ったときだけ サポートしてほしい方



「福祉サポート住宅」を 運営するための

空き家 募集中

https://空き家バンク相談所.com